



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

**KLASA:** 371-01/22-01/63  
**URBROJ:** 522-4/2-22-8  
**Zagreb,** 29. ožujka 2022.

## ZAPISNIK

### s 1. sjednice Stambene komisije održane 18. ožujka 2022.g. s početkom u 13 sati

#### Prisutni članovi Komisije:

- Željko Motik - predsjednik
- Željka Komar - članica
- Ivan Turković - član
- Zoran Maras - član
- Borislav Lapenda - član

#### Odsutni članovi Komisije:

- Natalija Sertić - članica

#### Dnevni red:

1. Prihvaćanje Zapisnika s 24. sjednice Stambene komisije održane 24. veljače 2022.g.,
2. Usvajanje Poslovnika o radu Stambene komisije,
3. Razmatranje zaključaka donesenih na sjednicama Stambene komisije u prošlom sazivu,
4. Dodjela stanova, stambenih kredita i financijskih potpora,
5. Razno.

### **1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA S 24. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE ODRŽANE 24. VELJAČE 2022.**

Zapisnik je prihvaćen i potpisan od strane nazočnih članova.

### **2. USVAJANJE POSLOVNIKA O RADU STAMBENE KOMISIJE**

Poslovnik o radu Stambene komisije pročitao je članovima te je jednoglasno prihvaćen od strane svih članova uz izmjene u članku 6. točka 9. iz koje se izbacuje riječ „dvotrećinsko“.

Poslovnik će biti objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva.

### **1. RAZMATRANJE ZAKLJUČAKA DONESENIH NA SJEDNICAMA STAMBENE KOMISIJE U PROŠLOM SAZIVU**

Nazočni članovi Stambene komisije su suglasni s odlukama i zaključcima donesenim u prošlom sazivu Komisije. Predlaže se zaključak da se stave u rad osobe rođene do 31. 12. 1949. godine (uključujući rođene 31. 12. 1949.g.).

#### 4. DODJELA STANOVA, STAMBENIH KREDITA I FINANCIJSKIH POTPORA

##### POJEDINAČNA DODJELA STANOVA (stanovi Ministarstva hrvatskih branitelja, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovne i Ministarstva obrane)

1. Ivica Kutleša, rođ. [REDACTED], HRVI 20%, Imotski, [REDACTED] – ima pravo na kupnju korištenog stana putem stambenog kredita u Imotskom, [REDACTED], površine 82,11m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
2. Željko Mandurić, rođ. [REDACTED], g., HRVI 30%, Osijek, [REDACTED] ima pravo na kupnju korištenog stana putem stambenog kredita u Osijeku, [REDACTED] površine 50,63m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja
3. Rino Žanko, rođ. [REDACTED], HRVI 30%, Sinj, [REDACTED] – ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa stana u Solinu, [REDACTED], površine 67,31m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
4. Stipe Medvid, rođ. [REDACTED], g., HRVI 30%, Pula, [REDACTED] – ima pravo na kupnju korištenog stana putem stambenog kredita u Novigradu, [REDACTED], [REDACTED] površine 80,79m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
5. Josip Kljajić, rođ. [REDACTED], g., HRVI 40%, Slavonski Brod, [REDACTED] ima pravo na kupnju korištenog stana putem stambenog kredita u Slavonskom Brodu, [REDACTED], [REDACTED] površine 44,39m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja.\*PPU
6. Mladen Brčić-Šušak, rođ. [REDACTED], g., HRVI 30%, Obrovac Sinjski, [REDACTED] ima pravo na kupnju korištenog stana putem stambenog kredita u Sinju, [REDACTED] površine 67,46 m<sup>2</sup> – stan Ministarstva hrvatskih branitelja.
7. Ljubiša Marinković, rođ. [REDACTED], g., HRVI 20%, Šibenik, [REDACTED] – ima pravo na u najam stana sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Šibeniku, [REDACTED] površine 76 m<sup>2</sup> – stan Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovne.
8. Branko Predovan, rođ. [REDACTED], g., HRVI 30%, Vinkovci, [REDACTED] – ima pravo na u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Vinkovcima, [REDACTED] površine 55,70 m<sup>2</sup> – stan Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

##### DODJELA STAMBENOG KREDITA

###### OBITELJ SMRTNO STRADALOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Ružica Mikačić, rođ. [REDACTED], g., Split	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član	5.950 EUR
<b>HRVI 50%</b>			
1. Vilko Bulat, rođ. [REDACTED], g., Velika Gorica	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	10.200 EUR
<b>HRVI 40%</b>			
1. Mate Bilić-Pavlinović, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	razlika u površini	5 članova	17,15m <sup>2</sup> 13.600 EUR
2. Ivica Bušić, rođ. [REDACTED], g., Tomica	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	7.650 EUR
3. Damir Časar, rođ. [REDACTED], g., Bjelovar	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	11.900 EUR
4. Safet Havolli, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	izgradnja kuće	6 članova	71.370 EUR
5. Dubravko Brajdić, rođ. [REDACTED], g., Sela	izgradnja kuće	3 člana	47.580 EUR
6. Siniša Juran, rođ. [REDACTED], g., Ploče	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	10.200 EUR

**PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE**

<b>HRVI 40%</b>			
1. Miho Orepić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Konavle	izgradnja kuće	6 članova	71.370 EUR
2. Petar Maras, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	4.950 EUR

(osobe rođene do 31.12.1948.g. (uključujući rođene 31.12.1948.g. sukladno zaključku Komisije od 4. lipnja 2019.g.))

<b>HRVI 30%</b>			
1. Anto Mrkonjić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Rijeka	izgradnja kuće	4 članova	55.510 EUR
2. Željko Vujčić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Imotski	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	4 člana	10.500 EUR
3. Milan Vrkić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zadar	razlika m2	6 članova 23,69m2	18.786 EUR

<b>SUPRUGA UMRLOG HRVI 30%</b>			
1. Branka Guberac, rođ. [REDAKTIRANO] g., Požega	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član	9.450 EUR

**DODJELA FINANCIJSKE POTPORE**

1. Nenad Halilović, rođ. [REDAKTIRANO] g., Velika Gorica	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	4 člana	3.150 EUR
2. Petar Macan, rođ. [REDAKTIRANO] g., Radošić	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana	2.430 EUR
3. Josip Zdunić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Gospić	kupnja prve nekretnine	3 člana *UOK	108.000 KN
4. Vinko Cvitanović, rođ. [REDAKTIRANO] g., Orubica	kupnja prve nekretnine	2 člana *UOK	75.000 KN
5. Miro Luburić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Sinj	kupnja prve nekretnine	4 člana	84.000 KN
6. Josip Barić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Poličnik	kupnja prve nekretnine	5 člana	144.000 KN
7. Mato Amidžić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Pazin	kupnja prve nekretnine	3 člana	108.000 KN
8. Petar Bašić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Otok Sinj	izgradnja prve nekretnine	6 člana	162.000 KN
9. Željko Pavlović, rođ. [REDAKTIRANO] g., Osekovo	izgradnja prve nekretnine	1 član	84.000 KN
10. Vladimir Stipanović, rođ. [REDAKTIRANO] g., Malinska	izgradnja prve nekretnine	2 člana	54.000 KN
11. Marta Maras, rođ. [REDAKTIRANO] g., Split	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član	770 EUR
12. Ivan Lončarević, rođ. [REDAKTIRANO] g., Sunja	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	3.780 EUR
13. Ivica Lendić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Makarska	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	2.520 EUR
14. Robert Santo, rođ. [REDAKTIRANO] g., Sinj	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	1.540 EUR
15. Milenko Šekerija, rođ. [REDAKTIRANO] g., Široko Polje	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	1.540 EUR
16. Antun Lešić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Velika Gorica	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	1.530 EUR
17. Katica Brozović, rođ. [REDAKTIRANO] g., Slavonski Brod	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član	770 EUR
18. Darko Štugar, rođ. [REDAKTIRANO] g., Đurđevac	poboljšanje uvjeta stanovanja	4 člana	3.920 EUR
19. Krasnodar Špoljarić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Ludbreg	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	3.360 EUR
20. Matija Šarac, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	2.295 EUR
21. Nenad Kristić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Split	razlika u površini	2 člana 33m2	79.200 KN
22. Damir Čovo, rođ. [REDAKTIRANO] g., Sinj (po presudi Suda)	razlika u površini	4 člana 24,55m2	44.262 KN
23. Ante Vuletić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Cista Velika	razlika u površini	1 član 12,9m2	15.480 KN

**5. RAZNO****ČLANAK 98.**

1. Niko Urlović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Dubrovnik, [REDAKTIRANO] želi kupiti stan Grada Dubrovnika na adresi [REDAKTIRANO] površine 65,79m2. Koristi stan od 1998.g. kao prvi korisnik. Bio je korisnik obnove u ratu oštećene kuće IV. stupnja na adresi Dubravka, [REDAKTIRANO] Stambeno se zbrinja sa suprugom i kćerkom.

**Daje se suglasnost.**

2. Davor Solomun, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDAKTIRANO] želi kupiti stan Grada Zagreba, po čl. 98 Zakona, na adresi [REDAKTIRANO] površine 41,60 m2. Koristi stan od 2003.g. Rješenjem MHB OD 20.9.2011. godine odbijen sa zahtjevom za kupnju stana ili kuće jer je skupa sa suprugom kupio stan 2008. godine površine 86,80 m2 od APN-a putem stambeno poticajne stanogradnje bez popusta po statusu HRVI jer nije imao riješeno stambeno pitanje svoje višečlane obitelji (tada 5 članova). Zbrinja se da suprugom (djeca su izvanredni studenti).

**Daje se suglasnost.**

3. Daniela Bašić rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljka, pripadnica borbenog sektora u trajanju od tri godine – želi kupiti stan od Grada Rijeke, po čl. 98 Zakona, na adresi [REDAKTIRANO] površine 69,70 m<sup>2</sup>. Koristi stan od 1998.g.. Iza smrti majke 2017. godine naslijedila 6/8 stana u Rijeci, [REDAKTIRANO] ukupna površina stana 67,95 m<sup>2</sup> (6/8 iznosi 50,96 m<sup>2</sup>), kasnije isti darovala sinu. Zbrinjava se sa suprugom.

**Daje se suglasnost.**

4. Tomislav Valjin, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Zagreb, [REDAKTIRANO] – koristi stan od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovne na adresi [REDAKTIRANO] Zagreb, X kat, površine 37,93 m<sup>2</sup>. Podnio zahtjev po čl. 98 Zakona, a istog koristi od 1998. godine. Rješenjem MHB od 6. 7. 2016. godine odbijen sa zahtjevom za kupnju stana ili kuće jer je je supruga imenovanog od majke Ugovorom o darovanju od 2012. postala vlasnicom stana u Zagrebu, [REDAKTIRANO] površine 50,00 m<sup>2</sup> a od Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje je kupila stan u površini od 31,85 m<sup>2</sup> 2014. godine u Gračacu, [REDAKTIRANO] Zbrinjavanje za četiri člana kućanstva.

**Ne daje se suglasnost.**

5. Petar Šegavić rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, iz Karlovca, [REDAKTIRANO] koristi stan od Ministarstva obrane na adresi [REDAKTIRANO], površine 79,74 m<sup>2</sup>. Podnio zahtjev po čl. 98 Zakona, a istog koristi od 1992. godine. Rješenjem MHB od 14.10.2011. godine odbijen sa zahtjevom za kupnju stana ili kuće jer je bio suvlasnik ½ kuće koju je kasnije darovao supruzi, iza toga supruga je darovala podnositelju, a podnositelj majci. Navodi da se radilo o dvije sobe bez kuhinje i kupaone isto je navedeno i u darovnom ugovoru (površina cijele kuće je cca 60 m<sup>2</sup>). Zbrinjava se kao samac jer su kćeri završile školovanje, a u međuvremenu se rastao od supruge.

**Daje se suglasnost.**

#### KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA OSTVARENIH PRAVA

Redni br.	IME I PREZIME	OIB	STATUS	VRSTA PRAVA	IZNOS	OPRAVDAO DA/NE	NAPOMENA
1.	MILJENKO URELIĆ	[REDAKTIRANO]	HRVI 20%	FP IZGRADNJA KUĆE	42.000	DA	RAČUNI
2.	JOSIP MILOŠ	[REDAKTIRANO]	HRVI 30%	FP POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	1980 EUR/14.901,04 KN	DA	RAČUNI
3.	TOMAS BEKAVAC	[REDAKTIRANO]	HRVI 30%	FP ZA KUPNJU PRVE NEKRETNINE	126.000 KN	DA	UGOVOR I UKNJIŽIO SE U ZK
4.	PETAR KATIĆ	[REDAKTIRANO]	HRVI 30%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	2920 EUR/22.096,96 KN	DA	RAČUNI
5.	ANDRIJA MERDŽAN	[REDAKTIRANO]	HRVI 40%	FP ZA KUPNJU PRVE NEKRETNINE	216.000,00 KN	DA	UGOVOR I UKNJIŽIO SE
6.	JOSIP PAVLEŠIN	[REDAKTIRANO]	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	378 EUR/2.840,59 KN	DA	RAČUN

7.	MILJENKO MILANOVIĆ	[REDACTED]	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	2.520 EUR/19.082,59 KN	DA	RAČUNI
8.	MATE TADIĆ	[REDACTED]	HRVI 30%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	4.080 EUR/30.895,63 KN	DA	RAČUN
9.	ANKA TRAJKOVA	[REDACTED]	OBITELJ SMRtno STRADALOG	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	9.800 EUR/74.744 KN	DA	RAČUNI
10.	JOSIP KALAC	[REDACTED]	HRVI 60%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	9.100 EUR	NEĆE SE TRAŽITI PRAVDANJE	STRANKA UMRLA 5.8.2021.
11.	PETAR GLAVOTA	[REDACTED]	AR	IZGRADNJA KUĆE	31.500 EUR	NEĆE SE TRAŽITI PRAVDANJE	STRANKA UMRLA 17.11.2021.

### REPROGRAM KREDITA I DUŽI ROK OTPLATE

1. Dejan Berek, OIB: [REDACTED], HRVI VIII. skupine sa 40% oštećenja organizma, Budaševo, Sisak – stambeni kredit za razliku m<sup>2</sup> stambene površine koju koristi i odgovarajuće stambene površine koja mu pripada, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] reprogram i duži rok otplate – stanje kredita: nedospjela glavnica 8.917,10 EUR, dospjeli dug 10.317,90 EUR (dospjela glavnica 6.905,18 EUR, dosjela redovna kamata 1.995,51 EUR, zatezna kamata 1.417,21 EUR) – ukupno 19.235,00 EUR, do kraja otplate 94 anuiteta po 106,56 EUR. Prema informacijama iz banke umjesto jamaca nudi hipoteku jer je jedan jamac umro, a drugi mu neće potpisat dodatak.

2. Krešimir Vrpka, OIB: [REDACTED], HRVI IX. Skupine sa 30% oštećenja organizma, Kraljevac na Sutli – stambeni kredit za kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED], reprogram i duži rok otplate – stanje kredita: nedospjela glavnica 16.236,57 EUR, dospjeli dug 3.112,58 EUR (dospjela glavnica 2.143,29 EUR, dospjela redovna kamata 822,95 EUR, zatezna kamata 146,34 EUR) – ukupno 19.349,15 EUR, do kraja otplate 125 anuiteta po 151,40 EUR.

### ISPRAVAK RJEŠENJA

1. Dražen Pavela, rođ. [REDACTED] g., HRVI 50%, Trilj, [REDACTED] – u rješenju Ministarstva hrvatskih branitelja o pravu na stambeni kredit za dodjelu stambenog kredita za izgradnju kuće od 25. veljače 2022.g. u izreci rješenja potrebno je ispraviti godinu rođenja stranke umjesto „[REDACTED] g.“ treba pisati „[REDACTED] g.“

### NASTAVAK POSTUPKA

1. Ivan Radočaj, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Vidovac, [REDACTED] – zaključkom Ministarstva hrvatskih branitelja od 28. siječnja 2022.g. obustavljen je postupak za dodjelu stambenog kredita za nastavak izgradnje i dovršenje kuće. Ivan Radočaj uputio je zamolbu za nastavak postupka za dodjelu stambenog kredita.

2. Željko Juračić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Belišće, [REDAKTIRANO] – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 14. prosinca 2021.g. obustavljen je postupak za dodjelu financijske potpore za kupnju ili izgradnju prve nekretnine. Željko Juračić dostavio je traženu dokumentaciju te je potrebno nastaviti postupak stambenog zbrinjavanja.

### OBNOVA POSTUPKA

1. Željko Bolić, rođ. [REDAKTIRANO] g., hrvatski branitelj i dragovoljac Domovinskog rata, Zadar, [REDAKTIRANO] – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 31. siječnja 2022.g. odbijen je zahtjev za dodjelu financijske potpore za kupnju prve nekretnine po članku 83. stavak 3. i 4. Zakona. Željko Bolić je dostavio potvrdu da je dragovoljac te je potrebno obnoviti postupak zbog novih činjenica i dokaza.

### UKIDANJE RJEŠENJA

1. Siniša Schmidt, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Slavonski Brod, [REDAKTIRANO] stambeni kredit za kupnju stana – ukida se rješenje Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti od 05. ožujka 2007.g. o pravu na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji jer zbog pogoršanog zdravstvenog stanja želi se zbrinuti putem drugog prilagođenog stana u Slavonskom Brodu, [REDAKTIRANO] površine 88,50 m<sup>2</sup>.

### OBUSTAVA POSTUPKA

RB	IME I PREZIME	ADRESA	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
1.	JOSIP VLATKOVIĆ	ZAGREB, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
2.	ŽELJKO MATOZAN	ZAGREB, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
3.	LJILJANA VEGH	ĐELEKOVEC, [REDAKTIRANO]	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
4.	ZVONKO VRKIĆ	ZADAR, [REDAKTIRANO]	DRAGOVOLJAC	FP ZA KUPNJU PRVE NEKRETNINE	NE DOTAVLJA DOKUMENTACIJU
5.	MILKO KNEŽEVIĆ	VRPOLJE, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	NA VLASTITI ZAHTJEV
6.	DRAŽEN HORVAT	KONJŠČINA, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	IZGRADNJA KUĆE	NA VLASTITI ZAHTJEV
7.	ZDENKO ZELENKA	SPLIT, [REDAKTIRANO]	DRAGOVOLJAC DOMOVINSKOG RATA	FP ZA KUPNJU PRVE NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
8.	SADO ADROVIĆ	ZAGREB, [REDAKTIRANO]	HRVI 40%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU

RB	IME I PREZIME	ADRESA	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
9.	ANĐELKO TOŠIĆ	OKLAJ, RAZVOĐE, [REDAKCIJA]	HRVI 30%	FP ZA KUPNJU PRVE NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
10.	VITOMIR MUSULIN	KOMIN, [REDAKCIJA] [REDAKCIJA]	HRVI 30%	FP ZA IZGRADNJU PRVE NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
11.	IVICA PAVLOVIĆ	PETRINJA, [REDAKCIJA] [REDAKCIJA]	HRVI 20%	FP ZA IZGRADNJU PRVE NEKRETNINE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU

### ODBIJANJE STAMBENI KREDIT / FINANCIJSKA POTPORA

#### HRVI 70%

1. Nikica Bukić, rođ. [REDAKCIJA] g., HRVI 70%, Šibenik, [REDAKCIJA], poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva pored stambenog objekta u Šibeniku, vlasnik i stana u kući u Lozovcu, [REDAKCIJA] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

#### HRVI 50%

1. Franjo Brezovečki, rođ. [REDAKCIJA] g., HRVI 50%, Virovitica, [REDAKCIJA] poboljšanje uvjeta stanovanja - u provedenom postupku je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva darovao kuću u Virovitici, [REDAKCIJA], površine 145m2 što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

#### HRVI 40%

1. Dražen Habdija, rođ. [REDAKCIJA] g., HRVI 40%, Bjelovar, [REDAKCIJA], financijska potpora za kupnju ili izgradnju prve nekretnine – u provedenom postupku je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva prodao uvjetnu kuću u Bjelovaru, [REDAKCIJA] površine 44m2 što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

#### HRVI 30%

1. Ragib Dedić, rođ. [REDAKCIJA] HRVI 30%, Zagreb, [REDAKCIJA] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Zagrebu, [REDAKCIJA] površine 56,03m2 što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

2. Zoran Jukić, rođ. [REDAKCIJA] g., Donji Proložac, [REDAKCIJA] poboljšanje uvjeta stanovanja, financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku je utvrđeno da je supruga podnositelja zahtjeva imala ustup kod nasljeđivanja površine 58,52m2 što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

#### HRVI 20%

1. Zlatko Kavać, rođ. [REDAKCIJA] g., HRVI 20%, Vukovar, [REDAKCIJA] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva ostvario pravo na darovanje stana na području posebne državne skrbi što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

2. Miroslav Ivančić, rođ. [REDAKCIJA] g., HRVI 20%, Pakrac, [REDAKCIJA] financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva sa suprugom prodao stan u Pakracu, [REDAKCIJA] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

DRAGOVOLJAC IZ DOMOVINSKOG RATA PRIPADNIK BORBENOG SEKTORA U TRAJANJU OD 3 GODINE

1. Krešimir Šimek, rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljac iz Domovinskog rata pripadnik borbenog sektora u trajanju od 3 godine, Rijeka, [REDAKTIRANO] kupnja stana u Rijeci, [REDAKTIRANO] površine 17m<sup>2</sup> - u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao ½ stana u Sibeniku, površine 64,73m<sup>2</sup>, prodao stan u Rijeci, [REDAKTIRANO] površine 49,63m<sup>2</sup> što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona te mu je dana 9. rujna 2021.g. uskraćena suglasnost za kupnju stana po članku 98. Zakona.

**PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG**

1. Ilija Karlović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Zagreb, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2022. redni broj 2005 broj bodova 345 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je razgovor kojim je utvrđeno da Ilija živi u stacionaru koji se nalazi na gore navedenoj adresi. Stacionar je pod upravljanjem Ministarstva unutarnjih poslova te je predviđen za renoviranje pa se Ilija treba iseliti. Ilija je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn. U Gradskom uredu za upravljanje imovinom grada mu je predložen najam gradskog stana u Novom Jelkovcu ali mu kvadratura i lokacija ne odgovaraju. U Ministarstvu hrvatskih branitelja mu je predložena bespovratna financijska potpora za kupnju prve nekretnine u iznosu od 67.000 kn ali mu iznos nije prihvatljiv s obzirom na cijenu nekretnina na tržištu.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

2. Izet Ruvić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2022. redni broj 474 broj bodova 259 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Izet sa suprugom i djecom (1987., 1992.) u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 45,83m<sup>2</sup> a koriste ga temeljem ugovora o najmu do siječnja 2025.g. Izet je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, supruga prima plaću od [REDAKTIRANO] kn, dijete rođeno 1987.g. prima plaću od [REDAKTIRANO] kn kao zaposlena na određeno vrijeme a dijete rođeno 1992.g. je prijavljeno na Hrvatski zavod za zapošljavanje. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

3. Drago Rogar, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Vaška, [REDAKTIRANO] izgradnja kuće, na listi za 2022. redni broj 3916 broj bodova 140 – Centar za psihosocijalnu pomoć Virovitičko-podravске županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Drago živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je površine 25-30m<sup>2</sup>, bez infrastrukture, ruševna, oskudno namještena. Korisnik je mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn od čega izdvaja [REDAKTIRANO] kn mjesečne rate kredita s kojima je podmirio troškove majčinog pogreba. Obraduje zemlju i uzgaja domaće životinje za svoje potrebe. Drago je lošeg zdravstvenog stanja ali nije posjetio doktora već tri do četiri godine i ne konzumira medikamente.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

4. Darko Milašinović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zagreb, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 991 broj bodova 127 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Darko sa suprugom u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 42m<sup>2</sup> kojeg je 1994.g. otkupio od HŽ-a. Darko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, a supruga prima mirovinu od [REDAKTIRANO] kn. Od primanja izdvajaju [REDAKTIRANO] kn za mjesečnu ratu kredita. [REDAKTIRANO]



**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

5. Milenko Ivić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Drniš, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 3266 broj bodova 215 – Centar za psihosocijalnu pomoć Šibensko-kninske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Milenko sa suprugom i sinom (1977.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, u prizemlju se nalazi stan površine 100m<sup>2</sup> u kojem obitelj stanuje. Na katu se nalazi prostor jednak onom u prizemlju ali je neuređen i neuvjetan za stanovanje. Kuća je uništena za vrijeme rata te su ju obnavljali vlastitim sredstvima. Milenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn, supruga prima mirovinu od [REDAKTIRANO] kn, a sin je zaposlen te ostvaruje vlastite prihode. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

6. Franko Sjauš, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Zadar, [REDAKTIRANO] razlika u površini, na listi za 2022. redni broj 2517 broj bodova 304 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Franko ne stanuje na gore navedenoj adresi već sa suprugom boravi u mjestu Kula Atlagića na adresi [REDAKTIRANO]. U stanu na gore navedenoj adresi se nalazi Frankov sin sa suprugom i djecom. Stan je površine 57m<sup>2</sup> te je potpuno renoviran i ugodan za stanovanje.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

7. Luka Borozan, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Bračević, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 1186 broj bodova 102 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Luka sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Oba stana su površine 56m<sup>2</sup>. Supružnici koriste prizemlje za stanovanje, a kat koristi sin s obitelji. Stan u kojem žive je neuvjetan za život, prepun vlage, a u kupaoni otpadaju pločice. Kuća ima struju, ali nije spojena na kanalizaciju već ima septičku jamu i bunar. Luka je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i osobne invalidnine od [REDAKTIRANO] kn, a supruga nema primanja. Od mirovine izdvaja [REDAKTIRANO] kn za mjesečnu ratu kredita. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

8. Josip Magić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Valpovo, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 7044 broj bodova 140 – Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Josip živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica veličine 7x8m. Stambeni prostor ima 52m<sup>2</sup>, nema kanalizacije, plina niti telefona, grije se na drva. Kuća zadovoljava veličinom ali je dotrajala i vlažna. Josip je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i invalidnine od [REDAKTIRANO] kn od čega izdvaja [REDAKTIRANO] kn mjesečne rate kredita i ima dug na tekućem računu od [REDAKTIRANO] kn. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

9. Ivan Mlinarić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Kravarsko, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2022. redni broj 5870 broj bodova 275 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ivan živi u kući na gore navedenoj adresi. Na navedenoj adresi se nalazi kuća koja je teško

oštećena u potresu u prosincu 2021.g. i nalazi se na klizištu, a žive u mobilnoj kući koja je smještena u dvorištu. Kuća je u vlasništvu sestričinog supruga, a u kućanstvu zajedno žive Ivan, sestra, sestričin suprug i odrasli sin. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, sestričin suprug prima mirovinu od [REDACTED] kn, sestra nema prihoda dok se o sinovljevoj plaći ne izjašnjavaju. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

10. Robert Đeka, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Kaštel Novi, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 3131 broj bodova 231 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Robert sa suprugom i djecom (1996., 2000., 2006.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je katnica, a Robert s obitelji za stanovanje koristi prizemlje koje je površine oko 115m<sup>2</sup> s naknadno dograđenih još 10m<sup>2</sup>. Kuća nema fasadu ni izolaciju. Robert je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn i invalidnine od [REDACTED] kn, a supruga nema prihoda. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] kn i [REDACTED] kn za podstanarski stan sina. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

11. Mirko Šćurec, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Suhopolje, [REDACTED] nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2022. redni broj 5928 broj bodova 270 – Centar za psihosocijalnu pomoć Virovitičko-podravske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Mirko živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je u izgradnji, zidana katnica bez stolarije kroz koju se prolazi do manje starije kuće veličine 45m<sup>2</sup> u kojoj živi Mirko sa suprugom i sinom (1987.). Mirko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, supruga prima plaću od [REDACTED] kn a sin prima plaću od [REDACTED] kn. Od primanja izdvaja [REDACTED] kn za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

12. Ante Marović, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Hrvace, [REDACTED] kupnja stana ili kuće, na listi za 2022. redni broj 2330 broj bodova 323 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ante sa suprugom, djecom (1994., 1996.) i majkom u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica površine cca 110m<sup>2</sup> u kojoj se nalazi trosobni stan. Kuća nema nikakvu izolaciju pa imaju problema s prodorom vlage. Vodu koriste iz bunara i služe se septičkom jamom. Ante je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, dijete rođeno 1994.g. prima plaću od [REDACTED] kn, dijete rođeno 1996.g. radi na terenu u inozemstvu, a majka prima mirovinu od [REDACTED] kn. [REDACTED]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

## PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PONOVRNO RAZMATRANJE

1. Vinko Jandrlić, HRVI 30%, rođ. [REDAKTIRANO], Zagreb, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na listi za 2022. redni broj 4607 broj bodova 65 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno [REDAKTIRANO] sudionik I. brigade Tigrovi). Nakon razvojačenja vratio se na posao u Hrvatskim vodama, gdje je radio i prije Domovinskog rata,

[REDAKTIRANO] Gosp. Jandrlić je do sada živio u Zagrebu, na adresi Kustošijanska 373, u obiteljskoj zgradi, koja je bila vlasništvo bivše JNA, a kasnije MORH – a. Naknadno je ta nekretnina prešla u vlasništvo Hrvatskih šuma, temeljem zamjene nekretnina između bivših vlasnika. U toj zgradi živio je do siječnja 2014.g. kada je preselio u stan u vlasništvu Grada Zagreba u Zagorskoj ulici 12/a koji je dobio na korištenje kao socijalno i materijalno ugrožena osoba od Grada Zagreba, temeljem Ugovora o najmu, na rok od pet godina sa zaštićenom najamninom. Stan je površine 24,75m<sup>2</sup>, te je isti prije useljenja bio neuređen, pa je korisnik bio prisiljen uložiti vlastita sredstva za adaptaciju predmetnog stana.

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 15. travnja 2014.g. razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Vinko Jandrlić obratio se dopisom Ministarstvu za ponovno razmatranje za stambeno zbrinjavanje zbog beskućništva i bolesti.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 29. prosinca 2016.g. ponovni izvid kojim je utvrđeno da Vinko živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je u naravi jedna prostorija koja mu služi i kao spavaonica i blagovaonica i kuhinja površine 24,75m<sup>2</sup> dok je sanitarni čvor odvojen. Stan se nalazi u prizemlju zgrade koja je nekad bila konjušnica, u lošem je stanju a cijelim prostorom se širi neugodan miris. Vinko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i invalidnine od [REDAKTIRANO] kn.

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 14. ožujka 2017.g. razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita ali će mu se ponuditi financijska potpora.**

Vinko Jandrlić uputio je zamolbu za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 21. lipnja 2018.g. izvid kojim je utvrđeno da Vinko sam živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je u vlasništvu Grada Zagreba, veličine 24,75m<sup>2</sup>. Korisnik je mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn i invalidnine od [REDAKTIRANO] kn od čega izdvaja za najamninu i režije oko [REDAKTIRANO] kn.

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 29. kolovoza 2018.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Vinko Jandrlić uputio je zamolbu za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da se Vinko nalazi u jednako lošoj situaciji. Ugovor o najmu stana je sklopljen na četiri godine.

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 29. listopada 2019.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Vinko Jandrlić uputio je zamolbu za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je razgovor kojim je utvrđeno da osim mirovine koja sada iznosi [REDAKTIRANO] kn nema drugih promjena. U razgovoru je naveo kako mu ponudena bespovratna financijska potpora u iznosu od 63.000 kn nije prihvatljiva već samo dodjela ili najam stana od strane Ministarstva odnosno smještaj u nekretninu u vlasništvu Ministarstva.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

2. Zdravko Gović, rođ. [REDAKT], HRVI 20%, Šibenik, [REDAKT], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2022. redni broj 4737 broj bodova 375 – Centar za psihosocijalnu pomoć Šibensko-kninske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Zdravko sa suprugom i djetetom (1994.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica bez krova, površine 80m<sup>2</sup> a sastoji se od podruma i prizemlja. Kuća nema izolaciju pa voda prodire kroz plafon i zidove pa je vlaga prisutna u prostoru. Zdravko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKT] kn, a supruga prima mirovinu od [REDAKT] kn. Od primanja izdvajaju [REDAKT] kn mjesečne rate kredita. [REDAKT]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 8. lipnja 2021.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

3. Željko Šiljeg, rođ. [REDAKT] g., HRVI 30%, Metković, [REDAKT] g., poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 3449 broj bodova 190 – Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Željko živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je jednokatnica podijeljena na dva dijela, a dio koji Željko koristi je površine od 78m<sup>2</sup>. Zidovi su od izlivenog betona, bez fasade, oštećeni od vlage. U kući nema sanitarnog čvora. Željko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKT] kn. [REDAKT]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 16. srpnja 2020.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da se situacija u Željkovom kućanstvu promijenila u smislu primanja koja sada iznose [REDAKT] kn mirovina i [REDAKT] kn invalidnina. [REDAKT]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 9. prosinca 2021.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Kuća u kojoj Željko živi je jednokatnica podijeljena na dva dijela, a dio koji Željko koristi je površine od 78m<sup>2</sup>. Zidovi su od izlivenog betona, bez fasade, svi pregradni zidovi su od trske i morta na drvenom okviru, oštećeni od vlage što stvara lošu mikroklimu u kući. Jednu prostoriju koja služi kao kuhinja, trpezarija i dnevni boravak zagrijava pomoću peći na pelete dok ostale prostorije ne grije. Sanitarni čvor se ne nalazi unutar kuće već je izgrađen u dvorištu u posebnom objektu veličine 5m<sup>2</sup>. Korisnik je mirovine u iznosu od [REDAKT] kn i [REDAKT] kn invalidnina. [REDAKT]

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

4. Nenad Pavlin, rođ. [REDAKT] g., HRVI 30%, Bjelovar, [REDAKT] g., nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2022. redni broj 3921 broj bodova 139 – Centar za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Nenad sa suprugom, djecom (2006., 2011.) i ocem živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica, površine oko 200m<sup>2</sup>. Nenad je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKT] kn, supruga prima plaću od [REDAKT] kn, a otac prima mirovinu od [REDAKT] eura. Obitelj ostvaruje pravo na dječji doplatok od [REDAKT] kn. Primanja su im opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDAKT] kn i [REDAKT] eura. [REDAKT]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 26. veljače 2020.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

5. Ljiljana Bočkaj, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Sveti Ilija, Seketin, [REDAKTIRANO] nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2022. redni broj 1867 broj bodova 354 – Centar za psihosocijalnu pomoć Varaždinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ljiljana sa suprugom i djetetom (1997.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je bila vikendica od 30m2 stambenog prostora ali su nadogradili dodatnih 20m2. Kuća je dosta vlažna, nema kanalizaciju, a priključci za struju i plin su zajednički s još dvije kuće. Primanja supružnika su njihove mirovine čiji ukupan iznos je [REDAKTIRANO] kn od čega izdvajaju za mjesečne rate kredita [REDAKTIRANO] kn i [REDAKTIRANO] kn. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 16. rujna 2019.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.**

6. Antun Zuanović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Čačinci, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2022. redni broj 3883 broj bodova 145 – Centar za psihosocijalnu pomoć Virovitičko-podravske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Antun sa suprugom, djecom (1991., 1993., 1997.) i majkom (1935.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica površine 80m2, popucalih vlažnih zidova, oštećene stolarije, dotrajalog i prokišnjavajućeg krovišta). Antun je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn koja je opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDAKTIRANO] kn, dijete rođeno 1993. je zaposleno i prima plaću od [REDAKTIRANO] kn a dijete rođeno 1997.g. prima plaću od [REDAKTIRANO] kn. Majka prima poljoprivrednu mirovinu. [REDAKTIRANO]

**Stambena komisija je na sjednici održanoj 15. veljače 2019.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Virovitičko-podravske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno kako je od zadnjeg izvida 2018.g. dijete rođeno 1991.g. odselilo u inozemstvo, a Antunovo zdravstveno stanje je lošije (gubitak tjelesne težine, usporenost).

**Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.**

## PREDMETI O KOJIMA JE RASPRAVLJANO

1. Mladen Brčić-Šušak, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Obrovac Sinjski, [REDACTED] – podnio je 2008. godine zahtjev za stambeni kredit – kupnja stana ili kuće. Mladen s djetetom (1999.) živi u Sinju na adresi [REDACTED] u svojstvu podstanara. Stan je u lošem stanju. I dalje je u braku sa suprugom Ivanom. Upisan je kao suposjednik u neodgovarajućoj površini na k.č.br. [REDACTED] k.o. Gala što u naravi predstavlja kuću.

**Mladen Brčić-Šušak ide u stan u Sinju, [REDACTED] površine 67,46 m<sup>2</sup>, a dijete poginulog hrvatskog branitelja Iva Bitunjac ide u stan u Sinju, [REDACTED] površine 40,75m<sup>2</sup>.**

2. Željko Bulat, rođ. [REDACTED] g., HRVI 50%, Dicmo, [REDACTED] – podnio 2005 godine zahtjev za stambeni kredit – kupnja stana ili kuće. Gospodin Željko Bulat sa suprugom Silvanom živi u roditeljskoj kući površine cca 60 m<sup>2</sup> (djeca [REDACTED] rođ. 1990. i [REDACTED] rođ. 1987. se ne priznaju kao članovi kućanstva, no kei sa svojom obitelji živi s roditeljima, dok sin sa svojom obitelji živi kod strica). Utvrđeno mu je pravo na stambeni kredit za kupnju stana ili kuće za dva člana što iznosi 270.000 kn, no imenovani navodi da se želi stambeno zbrinuti putem stana.

**Tražiti stan u Sinju.**

3. Ivica Mijolović, rođ. [REDACTED] godine, HRVI 30%, iz Zadra, [REDACTED] - rješenjem od 30.12.2009. Ivica Mijolović ostvario je pravo na stambeni kredit za kupnju stana u Zadru, na adresi [REDACTED], ukupne površine 42,50 m<sup>2</sup> te je otplatio u cijelosti stambeni kredit za navedenu površinu stana. Površina stana sada iznosi 83,50 m<sup>2</sup> te je ostala neplaćena ukupna razlika za stambeni prostor u iznosu od 41,00 m<sup>2</sup>. Gospodinu Mijoloviću dostavljen je izračun ali mu nije uračunat popust 15% zbog potrebe izdvajanja većih materijalnih sredstava za sanaciju. Raspraviti hoće li mu se omogućiti taj popust jer se proširio na tavanski prostor zgrade.

**Suglasnost + dopunsko rješenje.**

### ZAKLJUČAK:

**1. Stavljanje u rad osoba rođenih do 31. 12. 1949. godine (uključujući rođene 31. 12. 1949.g.).**

Sjednica je dovršena u 15 sati.

Potpis članova Komisije:

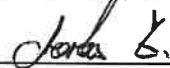
Željka Komar



Ivan Turković



Zoran Maras



Borislav Lapenda



Zapisničar

Danijela Rogina



DOSTAVITI:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na mrežne stranice Ministarstva,
- pismohrani, ovdje



**PREDSJEDNIK KOMISIJE**

  
Željko Motik, dipl.iur.